Общество с ограниченной ответственностью
«Землеустройство-ДВ»
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Московская, 7, оф. 801, ИНН/КПП 2721143753/272101001,
тел. (4212) 91-15-10

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Реконструкция ВЛ-110 кВ протяженностью 1,29 км (АГМК Хабаровский край)»

Раздел 6. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта.

Том 6

Шифр 27:18-003-102/ХЭС-01.01-ПОД

Экземпляр _____

Заказчик: АО «ДРСК»

Исполнитель: ООО «Землеустройство-ДВ»

г. Хабаровск
2020 год

Общество с ограниченной ответственностью
«Землеустройство-ДВ»
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Московская, 7, оф. 801, ИНН/КПП 2721143753/272101001,
тел. (4212) 91-15-10

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Реконструкция ВЛ-110 кВ протяженностью 1,29 км (АГМК Хабаровский край)»

Раздел 6. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта.

Том 6

Шифр 27:18-003-102/ХЭС-01.01-ПОД

Экземпляр _____

Заказчик: АО «ДРСК»

Исполнитель: ООО «Землеустройство-ДВ»

Генеральный директор
ООО «Землеустройство-ДВ» П.А. Медведев

Главный архитектор проекта Е.А. Слободчикова

Главный инженер проекта П.А. Медведев

г. Хабаровск
2020 год

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
27:18-003-102/ХЭС-01.01-ПОД-С	Содержание.	
27:18-003-102/ХЭС-01.01-СП	Состав проектной документации.	
27:18-003-102/ХЭС-01.01-ПОД-ПЗ	Пояснительная записка.	
	1. Основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства.	
	2. Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу).	
	3. Перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства.	
	4. Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений.	
	5. Описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа).	
	6. Расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа).	
	7. Оценка вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения.	
	8. Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей.	
	9. Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу).	
	10. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации. – *при необходимости*	
	11. Описание решений по вывозу и утилизации отходов.	
	12. Перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка.	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Медведев П.А.			03.2020
ГАП		Слободчикова Е.А.			03.2020
Н. контроль		Слободчикова Е.А.			03.2020
Проверил		Медведев П.А.			03.2020
Разработал		Неклюдов А.Э.			03.2020

27:18-003-102/ХЭС-01.01-ПОД-С

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ООО «Землеустройство-ДВ»
г. Хабаровск

Обозначение	Наименование	Примечание
	13. Сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах.	
	14. Сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса.	

Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		ПРОЕКТ	
1	27:18-003-102/ХЭС-01.01-ПЗ	**Раздел 1.** Пояснительная записка.	
2	27:18-003-102/ХЭС-01.01-ППО	**Раздел 2.** Проект полосы отвода.	
3.1	27:18-003-102/ХЭС-01.01-ТКР1	**Раздел 3.** Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения**.**	
3.2	27:18-003-102/ХЭС-01.01-ТКР2	**Раздел 3.** Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. (Типовые проектные решения)	
4	27:18-003-102/ХЭС-01.01-ИЛО	**Раздел 4.** Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта**.**	Не разрабатываются согласно Технического задания Заказчика
5	27:18-003-102/ХЭС-01.01-ПОС	**Раздел 5.** Проект организации строительства.	
6	27:18-003-102/ХЭС-01.01-ПОД	**Раздел 6** Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта.	
7	27:18-003-102/ХЭС-01.01-ОСС	**Раздел 7.** Мероприятия по охране окружающей среды.	
8	27:18-003-102/ХЭС-01.01-ПБ	**Раздел 8.** Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	
9.1	27:18-003-102/ХЭС-01.01-СМ1	**Раздел 9.** Смета на строительство.	
9.2	27:18-003-102/ХЭС-01.01-СМ2	**Раздел 9.** Смета на строительство. (Ценообразующие документы на оборудование и материалы)	
10		**Раздел 10.** Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами.	
10_1	27:18-003-102/ХЭС-01.01-ТБЭ	**Раздел 10_1.** Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.	Не разрабатываются согласно Технического задания Заказчика и ГрК РФ статья 48 п. 14, статья 48.1 п. 4
10_2	27:18-003-102/ХЭС-01.01-МОАТЗ	**Раздел 10_2.** Мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности зданий и сооружений капитального строительства.	Не разрабатываются согласно Технического задания Заказчика и ГрК РФ статья 48 п. 14, статья 48.1 п. 4

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Медведев П.А.		03.2020	
ГАП		Слободчикова Е.А.		03.2020	
Н. контроль		Слободчикова Е.А.		03.2020	
Проверил		Медведев П.А.		03.2020	
Разработал		Неклюдов А.Э.		03.2020	

27:18-003-102/ХЭС-01.01-СП

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ООО «Землеустройство-ДВ»
г. Хабаровск

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
10_3	27:18-003-102/ХЭС-01.01-МГОЧС	**Раздел 10_3.** Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	Не разрабатываются согласно Технического задания Заказчика и ГрК РФ статья 48 п. 14, статья 48.1 п. 4
		Результаты по инженерным изысканиям	
1		Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям.	
2		Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям.	
3		Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям.	

1. Основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства.

Основаниями для проектирования являются:

- технические условия для присоединения к электрическим четям АО «ДРСК» № б/н. от 07.09.2018г.

- договор подряда между филиалом ООО «Землеустройство-ДВ» - АО «ДРСК» №102/ХЭС от 11.02.2020г. на выполнение проектных и изыскательских работ.

Исходными данными для подготовки настоящей документации являются:

- утвержденное АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети» Техническое задание на разработку проектной и рабочей документации «Реконструкция ВЛ110кВ протяженностью 1,29 км (АГМК Хабаровский край)»;

Настоящий раздел проекта разработан на основании следующих нормативных документов:

- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 3.03.02-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» части I и II. М. 1991;
- СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве»;
- ГОСТ 12.1 046-85 ССБТ «Строительство. Нормы освещения строительных площадок»;
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия»;
- ГОСТ 25573-82* «Стропы грузовые канатные для строительства. Технические условия»;
- ПБ10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъёмных кранов»;
- Постановление Правительства РФ № 390 от 25.04.2012г "Правила противопожарного режима в Российской Федерации";
- «Правила дорожного движения Российской Федерации»;
- СП 12-136.2002 «Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;
- МДС 12-81.2007 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ»;
- Постановление №87 от 16 февраля 2008г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

2. Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу).

Проектом предусмотрен демонтаж существующих ВЛ110 кВ на следующих участках:

На участке от портала ТЭЦ-1 до опоры №3:

провод АС-70\11	м	2154
гирлянды изоляторов:	шт	38

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

27:18-003-102/ХЭС-01.01-ПОД-ПЗ

ГИП	Медведев П.А..	03.2020	Пояснительная записка
ГАП	Слободчикова Е.А.	03.2020	
Н. контроль	Слободчикова Е.А.	03.2020	
Проверил	Медведев П.А.	03.2020	
Разработал	Неклюдов А.Э.	03.2020	

Стадия	Лист	Листов
П	1	

ООО «Землеустройство-ДВ» г. Хабаровск

Проектом предусмотрен снос зеленых насаждений от существующей опоры №44 до границ заявителя (АГМК).

Согласно п.2.5.209 ПУЭ-7, по всей ширине просеки производится очистка площадей от вырубленных деревьев, корчевка пней предусматривается в месте установки опоры, прокладки заземлителей. В остальных местах предусматривается срезка пней под уровень земли.

Порубочные остатки и прочие древесные отходы с вырубаемой просеки утилизируются на месте посредством захоронения в траншеях (в пределах полосы отвода) для перегнивания. Древесина, полученная от вырубки просеки древесина используется для устройства проездов (лежней).

3. Перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства.

Мероприятия не разрабатываются.

В ходе реконструкции выполняется замена провода АС70/11 с изоляторами, от портала ТЭЦ-1 – опора 3, на АС185/29 с изоляторами ПС120Б. отключение ВЛ производится на период производства работ.

4. Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей, и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений.

Мероприятия не разрабатываются.

5. Описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа)

Строительно-монтажные работы по сносу (демонтажу) существующих линий ЛЭП следует производить безопасными методами (исключающими взрывы, сжигание).

До начала производства основных строительно-монтажных работ по демонтажу ЛЭП необходимо выполнить следующие подготовительные работы:

- разработать и согласовать проект производства демонтажных работ (ППДР);
- произвести полное отключение демонтируемого участка ВЛ110кВ на весь период демонтажа;
- оградить строительную площадку временным сигнальным ограждением по ГОСТ 12.4.059-89;
- завезти оборудование.

После окончания подготовительных работ приступать к демонтажным работам по демонтажу существующих ЛЭП.

Земляные работы:

Строительный мусор вывозить на полигон для хранения и переработки бытовых отходов.

6. Расчет и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса.

Демонтажные работы проводятся в пределах действующей полосы отвода.

Ширина вырубаемой просеки составит 50 метров для ВЛ110кВ, в соответствии с требованиями и размерами охранных зон воздушных линий электропередачи, предусмотренных пунктом «а» Приложений к Правилам установления охранных зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160.

На время строительства площадь по всей трассе составляет 10 900 кв. метров или 1,09 га.

7. Оценка вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения

Демонтаж будет производиться без повреждения инженерной инфраструктуры, с учётом ограничения радиусов поворота крана и радиусов опасных зон крана. Угрозы повреждения при сносе (демонтаже) действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения не возникает, т.к. демонтируемые ЛЭП никаких подземных сетей не пересекают.

Трасса демонтируемого участка ВЛ110кВ не пересекают действующие инженерные сооружения и препятствия:

8. Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей

Ввиду отсутствия действующих сетей инженерно-технического обеспечения на строительной площадке, удаленности её от жилых домов и применяемых безопасных способов разборки, методы защиты и защитные устройства этих сетей в данном проекте организации работ не разрабатывались.

9. Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу).

Принятый в проекте организации работ метод ведения работ по демонтажу существующего участка ВЛ110кВ является потенциально безопасным (исключающим взрывы, сжигание). Все работы следует производить в соответствии с требованиями нормативных документов по промышленной безопасности и организации безопасного проведения ремонтных работ на строительной площадке.

Разборку выполнять под непосредственным руководством производителя работ или ответственного лица из числа ИТР, назначенного приказом по СУ.

10. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации.

При производстве работ соблюдать требования:

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».

Перед началом работ на территории действующего предприятия заказчик и генеральный подрядчик обязаны оформить акт-допуск по форме согласно прил. «В» СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве. Часть I. Общие требования».

Работы производить в соответствии с:

- «Правилами пожарной безопасности» РД 153-34.0-3.301-00 (ВПП 01-02-95*) для энергетических предприятий;
- «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации» (постановление Правительства РФ № 390 от 25.04.2012 г.);
- ПБ 10-382-00 «Правилами устройства и безопасной эксплуатации грузоподъёмных кранов»;
- «Правилами техники безопасности при электромонтажных и наладочных работах»;
- правилами соответствующих нормативных документов пожарного и санитарного надзора.

Места производства работ по демонтажу оградить временным сигнальным ограждением по ГОСТ 12.4.059-89, обозначить как опасную зону и закрыть на неё доступ посторонним лицам.

Строительная организация устанавливает на участках производства работ необходимые дорожные знаки в соответствии с ГОСТ Р12.4.026-2001 ССБТ с учетом сложившейся обстановки.

Складирование строительных материалов производить в соответствии с требованиями СНиП 12-03-01 п.6.3. Складские площадки должны быть защищены от поверхностных вод. Запрещается осуществление складирования материалов, изделий на насыпных неуплотненных грунтах.

Все работы выполнять под непосредственным руководством производителя работ – мастера или прораба, закреплённого за объектом, лица, ответственного за безопасное перемещение грузов.

Все строительно-монтажные работы с применением машин производить под руководством лиц, ответственных за безопасное производство работ из числа ИТР.

Опасную зону оградить сигнальным (стоечным) ограждением с обозначением знаками безопасности и надписями установленной формы:

«Осторожно! Опасная зона!».

Кран установить на спланированной площадке, с учётом обеспечения безопасных расстояний, на все дополнительные опоры. Запрещается применять для устойчивости крана доски, брёвна, камни и другие предметы.

С целью ориентирования длинномерного груза необходимо применять инвентарные оттяжки. Не допускается пребывание людей на элементах конструкций во время их подъёма и перемещения. Во время перерыва в работе не допускается оставлять поднятые элементы конструкций на весу. При монтаже пользоваться специальным инструментом и оснасткой, предназначенной для данного вида работ.

Не допускается выполнять работы при скорости ветра 15м/сек и более, а так же тумане, снеге, исключающих видимость в пределах фронта работ. Сварочные работы на открытом воздухе во время дождя, снегопада следует запретить. Сварочные работы выполнять в соответствии с проектом и разделом СНиП 3.03.01-87.

Следует соблюдать расстояние между автомобилями на погрузо-разгрузочных площадках. Обязанности по обеспечению охраны труда на стройплощадке возлагаются на работодателя. Все лица, находящиеся на строительной площадке, должны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84.

Работники должны выполнять обязанности по охране труда в организации в объеме требований их должностных инструкций или инструкций по охране труда, которые должны быть доведены до работника под расписку при приеме на работу или назначении на новую должность. Рабочие, независимо от форм собственности организации, должны быть обеспечены строительными касками, спецодеждой, спец. обувью и другими средствами индивидуальной защиты в соответствии с действующими типовыми нормами и характером выполняемой работы, и степенью риска. Для подачи сигналов машинисту крана стропальщик обязан пользоваться звуковой сигнализацией, рекомендованной Госгортехнадзором России.

11. Описание решений по вывозу и утилизации отходов

Строительные отходы, мусор от разборки существующего объекта, следует складировать в контейнеры с последующей вывозкой на полигон для хранения и переработки бытовых отходов. Запрещается сжигание отходов и мусора на строительной площадке.

Металлические конструкции и обрезки арматуры, образовавшихся при разборке конструкций необходимо вывозить за пределы строительной площадки в пункт приема металла.

12. Перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка.

Мероприятия по рекультивации не предусматриваются.

13. Сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах.

Подобные коммуникации и сооружения отсутствуют.

14. Сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса.

Использование потенциально опасных методов сноса не предусматривается.

Главный инженер проекта П.А. Медведев